



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ (ГУБЕРНАТОРА)
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

от 21.11.2012

№ 1390

г. Краснодар

**О внесении изменений
в постановление главы администрации (губернатора)
Краснодарского края от 29 июля 2011 года № 824
«Об утверждении Порядка предоставления социальных
выплат физическим лицам, открывающим вклады (счета)
в кредитных организациях с целью накопления средств
для улучшения жилищных условий»**

В целях оптимизации механизма реализации регионального эксперимента по созданию системы накопительных жилищных вкладов граждан, открывающих вклады (счета) в кредитных организациях для улучшения жилищных условий, **п о с т а н о в л я ю**:

1. Внести в приложение к постановлению главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 29 июля 2011 года № 824 «Об утверждении Порядка предоставления социальных выплат физическим лицам, открывающим вклады (счета) в кредитных организациях с целью накопления средств для улучшения жилищных условий» следующие изменения:

1) в разделе 1 «Общие положения»:

пункт 1.1 изложить в следующей редакции:

«1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Законом Краснодарского края от 7 августа 2002 года № 511-КЗ «Об организационном и финансовом обеспечении развития жилищного кредитования, накопления денежных средств для улучшения жилищных условий граждан в Краснодарском крае», постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 30 апреля 2010 года № 314 «Об утверждении долгосрочной краевой целевой программы «Жилище» на 2011 – 2015 годы.»;

в пункте 1.3:

в абзаце первом слова «квартиры, жилого дома (далее – жилое помещение)» заменить словами «жилого помещения»;

абзац второй исключить;

2) в разделе 2 «Порядок подачи и рассмотрения документов на получение социальной выплаты»:

пункты 2.4 и 2.5 изложить в следующей редакции:

«2.4. Претендент имеет право подать заявление на получение социальной выплаты не позднее 60 дней со дня заключения им договора банковского вклада при наличии у Претендента уведомления от Банка о принятии в отношении него решения о выдаче ипотечного кредита и договора банковского счета. Сроки, установленные настоящим Порядком, исчисляются в календарных днях, если Порядком не предусмотрено иное.

Получение Учреждением информации о дате заключения договора банковского вклада, заключении договора банковского счета, наличии уведомления Банка о принятии в отношении Претендента решения о выдаче ипотечного кредита осуществляется в соответствии с условиями Соглашения.

К заявлению на получение социальной выплаты прикладываются:

оригинал и копия паспорта Претендента;

информация из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах отдельного лица на имеющиеся объекты недвижимого имущества Претендента по Краснодарскому краю, срок выдачи которой на момент подачи заявления не должен превышать 30 дней.

Заявление на предоставление социальной выплаты подается Претендентом лично либо уполномоченным им лицом при наличии надлежащим образом оформленных полномочий.

2.5. Специалист Учреждения, ответственный за прием документов (далее – специалист), проверяет копию паспорта на соответствие оригиналу и в случае идентичности заверяет копию, а оригинал паспорта возвращает Претенденту.»;

пункты 2.7 и 2.8 изложить в следующей редакции:

«2.7. Учреждение после принятия от Претендента полного пакета документов в течение 30 дней осуществляет проверку на предмет соответствия Претендента и представленных им документов требованиям пунктов 1.2, 1.3, 1.6, 2.4 настоящего Порядка и принимает решение о включении или об отказе во включении Претендента в реестр.

2.8. При выявлении замечаний по оформлению представленных документов (обнаружение ошибок, незавершенных исправлений, неразборчивых записей и оттисков печатей) Учреждение принимает решение о приостановлении включения Претендента в реестр и в течение 5 рабочих дней со дня принятия такого решения письменно уведомляет Претендента о причинах приостановления.

Претендент в течение 30 дней должен устранить выявленные замечания. Учреждение в течение 5 рабочих дней после принятия от Претендента исправленных документов принимает решение о включении или об отказе во включении Претендента в реестр. Если в течение 30 дней Претендентом замечания не устранены, Претендент не включается в реестр, о чем Учреждением направляется письменное уведомление об отказе во включении в реестр в течение 3 рабочих дней со дня истечения срока, установленного для устранения замечаний.»;

в пункте 2.9 слова «или о приостановлении включения» исключить, слова «или приостановления включения» исключить;

в абзаце втором пункта 2.14 слова «15 рабочих дней» заменить словами «30 дней»;

3) в разделе 3 «Порядок начисления социальной выплаты»:

пункт 3.4 изложить в следующей редакции:

«3.4. Социальная выплата начисляется Претенденту ежеквартально на основании договора социальной выплаты.

При первичном начислении Учреждением социальной выплаты Претенденту социальная выплата начисляется на ежемесячные взносы за период с момента заключения договора вклада по состоянию на первое число месяца, следующего за последним месяцем предыдущего квартала, за исключением случаев, указанных в пункте 3.5 настоящего Порядка.

При последующих начислениях социальная выплата начисляется Претенденту на ежемесячные взносы за предыдущий квартал по состоянию на первое число месяца, следующего за последним месяцем предыдущего квартала, в котором действовал договор вклада, за исключением случаев, указанных в пункте 3.5 настоящего Порядка.»;

дополнить пунктом 3.8 следующего содержания:

«3.8. Если Претендентом выполнены условия договора вклада и настоящего Порядка и срок договора вклада истек, социальная выплата начисляется на ежемесячные взносы за квартал, в котором истек срок договора вклада и перечисляется Учреждением на счет Претендента не позднее 15-го числа месяца, следующего за месяцем окончания срока вклада, за исключением случаев, указанных в пункте 3.5 настоящего Порядка.»;

4) подпункт 4.4.6 пункта 4.4 раздела 4 «Условия использования социальной выплаты» изложить в следующей редакции:

«4.4.6. Оригиналы и копии паспортов членов семьи, оригинал и копия свидетельства о заключении брака (для членов молодой семьи); оригинал и копию паспорта матери (отца), оригинал и копию свидетельства о рождении ребенка (для неполной семьи).»;

5) в разделе 5 «Прочие условия»:

абзац первый пункта 5.2 изложить в следующей редакции:

«5.2. Социальная выплата подлежит возврату в краевой бюджет в полном объеме за весь период действия договора вклада в случаях:»;

подпункт 5.2.6 изложить в следующей редакции:

«5.2.6. Досрочного снятия (списания) с банковского счета социальной выплаты (ее части) до момента исполнения Претендентом условий договора вклада, договора социальной выплаты и настоящего Порядка, за исключением ошибочного списания банком средств социальной выплаты либо списания банком ошибочно зачисленных денежных средств с банковского счета.»;

дополнить подпунктом 5.2.7 следующего содержания:

«5.2.7. Досрочного снятия (списания) денежных средств (части денежных средств) с банковского вклада до момента исполнения Претендентом условий договора вклада, договора социальной выплаты и настоящего Порядка, за исключением ошибочного списания банком денежных средств либо

списания банком ошибочно зачисленных денежных средств с банковского вклада.

При этом социальная выплата по основаниям, изложенным выше, списывается Учреждением на условиях, предусмотренных договором банковского счета.»;

б) приложение № 1 к Порядку предоставления социальных выплат физическим лицам, открывающим вклады (счета) в кредитных организациях с целью накопления средств для улучшения жилищных условий, изложить в новой редакции (прилагается).

2. Департаменту печати и средств массовых коммуникаций Краснодарского края (Буров) опубликовать настоящее постановление в краевых средствах массовой информации.

3. Постановление вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

Глава администрации (губернатор)
Краснодарского края



Н.Ткачев

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению главы администрации
(губернатора) Краснодарского края
от 21.11.2012 № 1390

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к Порядку предоставления социальных
выплат физическим лицам, открывающим вклады
(счета) в кредитных организациях с целью
накопления средств для улучшения
жилищных условий

Руководителю государственного казенного
учреждения Краснодарского края «Кубанский
центр государственной поддержки населения
и развития финансового рынка»

гражданина(ки) _____
(Ф.И.О.)

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу принять на рассмотрение пакет документов, для предоставления мне из краевого бюджета социальной выплаты по счетам и (или) вкладам, открытым в банках с целью накопления средств для улучшения жилищных условий.

Претендент _____,
(Ф.И.О., дата рождения)

зарегистрирован(а) по адресу: _____,

_____ (номер основного документа, удостоверяющего личность, сведения о дате выдачи указанного документа и выдавшем его органе)

Настоящим подтверждаю достоверность представленных мною документов и не возражаю против проверки их объективности.

С постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 29 июля 2011 года № 824 «Об утверждении Порядка предоставления социальных выплат физическим лицам, открывающим вклады (счета) в кредитных организациях с целью накопления средств для улучшения жилищных условий» ознакомлен(а).

Выражаю свое согласие Учреждению на осуществление обработки моих персональных данных в соответствии с требованиями Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных», а именно: на сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение),

использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокировку и уничтожение, в том числе автоматизированное, персональных данных, указанных в заявлении и пакете документов, представленных для получения социальной выплаты.

Указанные персональные данные предоставляются мной в целях получения социальной выплаты. Учреждение может осуществлять передачу моих персональных данных (в объеме: фамилия, имя, отчество, дата рождения, адрес, номер телефона и сумма социальной выплаты) для их обработки третьим лицам.

Согласие предоставляется с момента подписания настоящего Заявления и действительно в течение ____ лет. Данное согласие на обработку персональных данных может быть отозвано мной с соблюдением требований действующего законодательства.

Приложение (*)

" ____ " _____ Г.

(подпись Претендента)

(расшифровка подписи Претендента)

(*) Указывается перечень документов, прилагаемых к заявлению, с указанием количества экземпляров и страниц.».

Руководитель департамента
по финансовому и фондовому рынку
Краснодарского края



И.А.Славинский